

原状回復工事・退去修繕価格表

| 対象箇所 | 工事内容 | 材工価格 | 単位 | 備考 |
|-----------|---|-------------|-----|----------------------|
| ルームクリーニング | キッチン、換気扇、浴室、トイレ | 23,000 | 一式 | 水廻りのみクリーニング |
| | 室内クリーニング1R、1K | 18,000 | | 20㎡まで |
| | 室内クリーニング1DK | 26,000 | | 30㎡まで |
| | 室内クリーニング1LDK～2DK | 39,000 | | 45㎡まで |
| | 室内クリーニング2LDK～3DK | 47,000 | | 55㎡まで |
| | 室内クリーニング3LDK～4DK | 60,000 | | 70㎡まで |
| | 室内クリーニング4LDK～ | 69,000～ | | 80㎡～ |
| | エアコンクリーニング | 9,000 | | 2台目から8,500円 |
| | ※ロフト付は、上記金額にプラス2,500円・戸建ては別途見積。汚れ程度、極端な間取りの大きさの場合にご相談させていただきます。 | | | |
| 壁・天井 | クロス | 790 | 1㎡ | 張り替え(量産)剥離・処分含む |
| | | 24,000 | 一式 | 30㎡以下張り替え(量産)剥離・処分含む |
| | | | 1㎡ | 洗浄 |
| | | | 1㎡ | 塗装 |
| | | 3,500～5,500 | 1箇所 | 補修(箇所、内容にもよる) |
| ソフト巾木 | | 560 | 1m | |
| CFシート | | 2,500 | 1m | 張り替え(一般住宅用) |
| | | 25,000 | 一式 | 10㎡以下張り替え(一般住宅用) |
| カーペット | | 3,000 | 1㎡ | 張り替え |
| | | 3,500～5,500 | 1箇所 | 補修(箇所、内容にもよる) |
| フローリング | | 32,000～ | 通常 | 補修(大きさにもよる) |
| パンチカーペット | | 2,700 | 1㎡ | ポリプロピレン |
| | | 27,000 | 一式 | 10㎡以下張り替え |
| 畳 | 表替え | 4,500 | 1帖 | 一般住宅2級品 |
| | 新畳 | 12,000 | 1帖 | 畳処分費含む |
| 襖張り替え | 片面 | 2,500 | 1枚 | 取っ手取替500円/個(材) |
| | 両面 | 4,300 | | 巾広襖左記価格×2.5 |
| | 天袋 | 1,600 | | 特長大左記価格×2.7 |
| | 裏面 | 1,100 | | 新規製作別途見積 |
| | 裏面(天袋) | 1,000 | | |

| | | | | |
|------------|---------------|--------|-----|--------------|
| 障子 張り替え | (大) | 2,100 | 1枚 | 無地障子 |
| | (小) | 1,700 | | |
| 網戸 張り替え | (大) | 4,500 | 1枚 | |
| | (小) | 3,500 | | |
| 水廻り | 水道蛇口パッキン交換 | 1,000 | 1箇所 | キッチン、UB混合水栓 |
| | シャワーヘッド交換 | 3,500 | 1式 | |
| | シャワーホース交換 | 3,500 | 1式 | |
| | シャワーヘッド・ホース交換 | 5,000 | 1式 | |
| | 鏡交換 | 3,000～ | 1式 | サイズにより変動あり |
| | 便座交換 | 4,500～ | 1式 | サイズ・色により変動あり |